

Maison Roquebrune-sur-Argens 82 m²



PRIX DE VENTE : 448 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.FREJUS@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

COLDWELL BANKER vous propose de découvrir cette charmante maison de 82m² et 4 pièces, située dans un domaine sécurisé offrant une vue dégagée et un cadre agréable. Calme et tranquillité assuré!

Elle se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse avec une belle cuisine aménagée et équipée, ouvrant sur une très grande terrasse plein sud, idéale pour vos moments de détente.

L'espace nuit comprend 3 chambres, dont une pouvant servir de chambre d'enfant ou de bureau, une salle de douche à l'italienne, un WC indépendant, une buanderie.

La maison dispose également d'un sous sol pratique pour le rangement et de 2 places de parking privatives.

Les équipements de confort incluent une climatisation réversible gainée, des volets roulants électriques, prises RJ45.

Le domaine avec piscine, tennis, propose des prestations avec de nombreuses activités.

A seulement quelques minutes des plages !

Une opportunité à ne pas manquer!

Charges annuelles de copropriété 1800€

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	82.0 m ²	Taxe foncière :	700 €
NB de pièces :	4 pièces	NB de chambres :	3 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

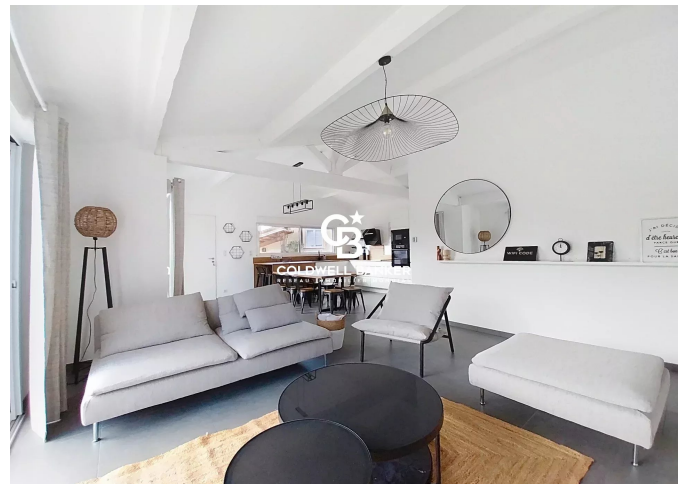
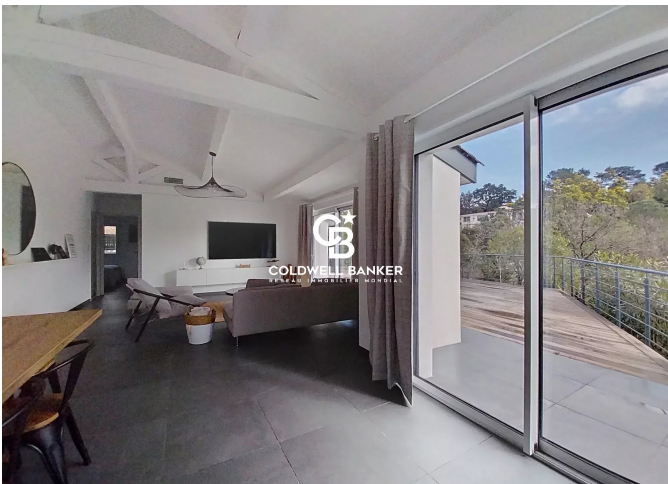
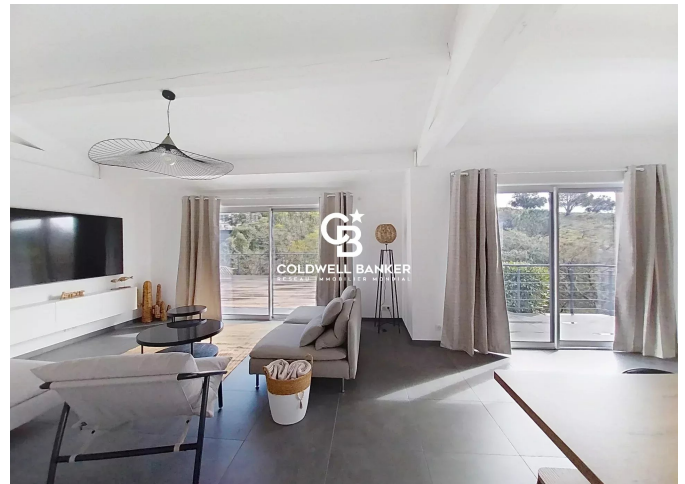
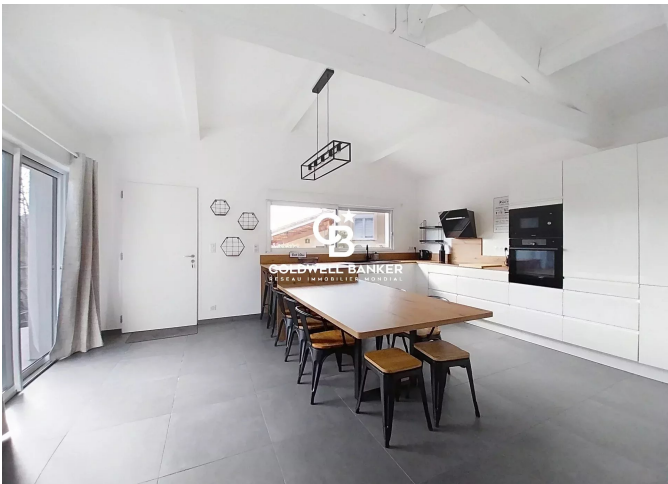
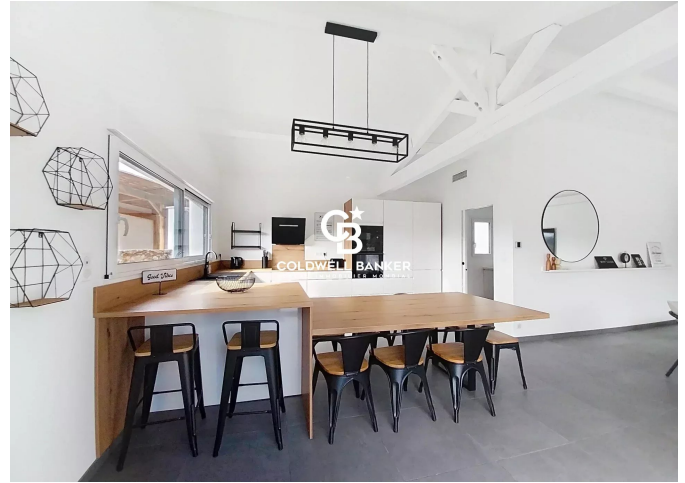
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : In progress -2

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : In progress -2



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



196 avenue de Port Fréjus
France, 83600, Fréjus



TÉL : +33494174929
esterelrealty.frejus@coldwellbanker.fr

