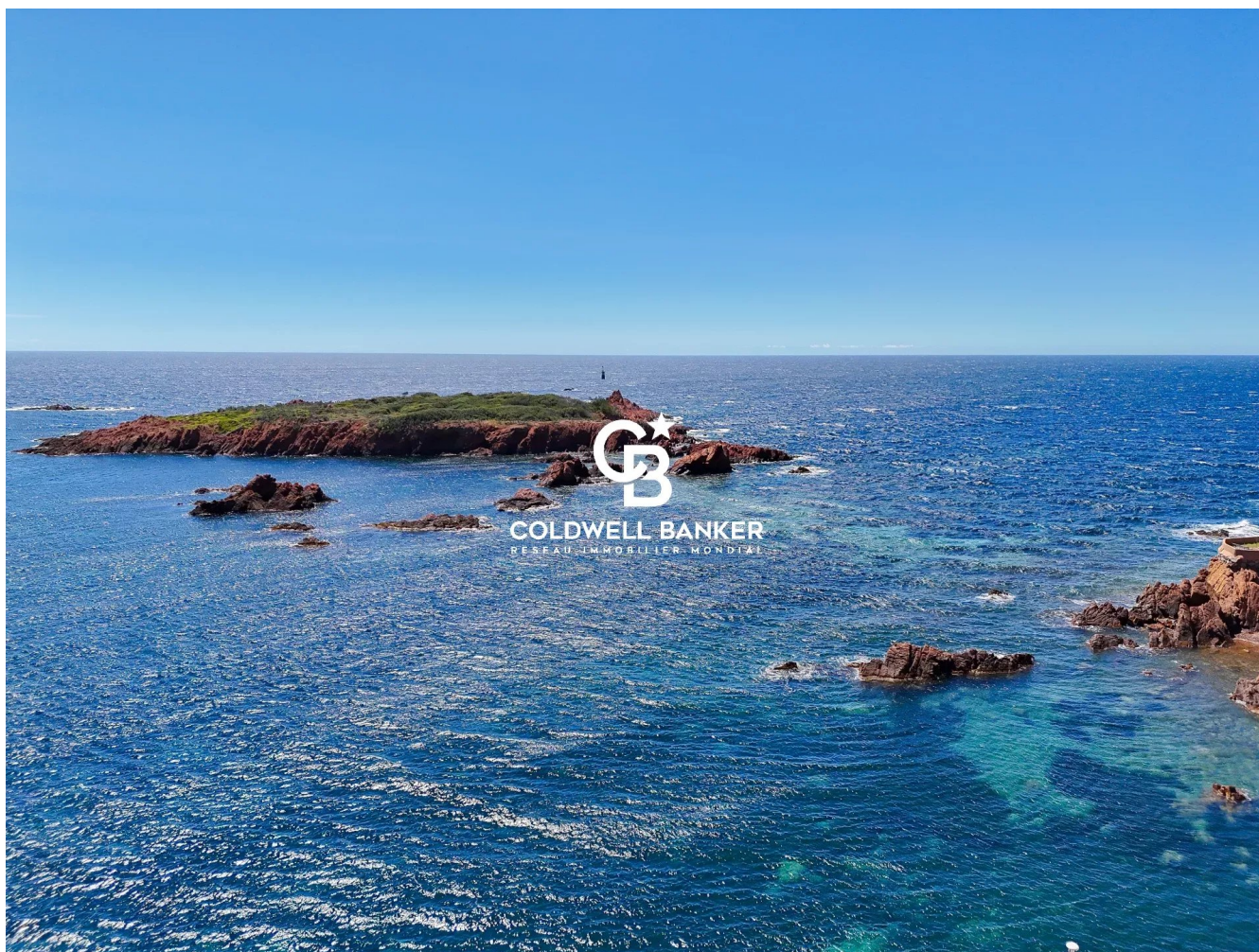


Maison Saint-Raphaël 210 m²



PRIX DE VENTE : 1 397 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.SAINTRAPHAEL@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Villa avec vue mer exceptionnelle, située entre Cannes et Saint Raphaël à quelques mètres de la plage. Sur deux niveaux cette villa de 212m² dispose au rez-de-chaussée d'un salon avec cheminée avec ouverture sur une loggia, une salle à manger et cuisine ouverte avec accès à une terrasse extérieure, trois chambres, une salle de bain, une salle d'eau et un wc.

En rez-de-jardin se trouve une grande pièce de vie avec coin cuisine, une chambre avec salle de bain, une salle d'eau et wc.

Studio indépendant de 30m² et Jardin de 900m².

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	210.0 m ²	Taxe foncière :	2 €
NB de pièces :	6 pièces	NB de chambres :	5 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 139

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C 15



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël



TÉL : +33494193440
esterealty.saintraphael@coldwellb

