

Maison Saint-Raphaël 266 m²



PRIX DE VENTE : 1 990 000 €

EMAIL : ESTERELREALTY.SAINTRAPHAEL@COLDWELLBANKER.FR

DESCRIPTION

Villa luxueuse de 266m² rénovée en 2019 offrant une vue magnifique sur la mer.

Cette propriété unique située dans un quartier calme, est composée d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine haut de gamme.

Vous disposerez de 3 chambres suite dont une chambre de maître et un appartement de type T2 indépendant en rez-de-jardin qui sera parfait pour les invités ou une chambre supplémentaire pour la famille.

La piscine à débordement donne une vue imprenable sur la mer.

Enfin vous disposerez de 275m² de terrasses et d'un magnifique jardin paysager de 1330m² et d'un garage.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison	Surface :	266.0 m ²	Taxe foncière :	4 €
NB de pièces :	10 pièces	NB de chambres :	4 chambres		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

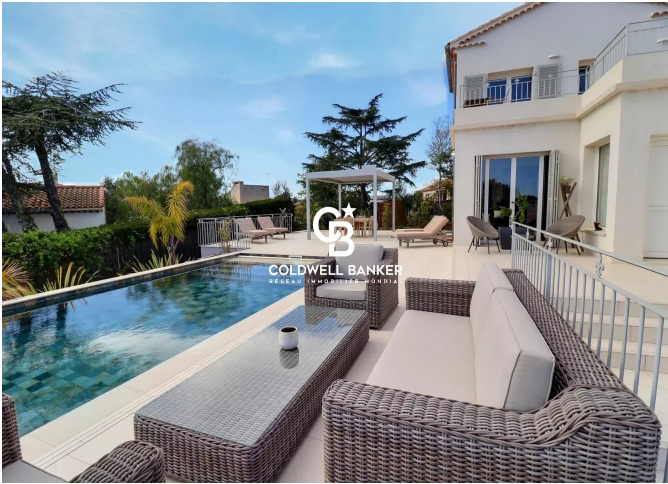
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 108

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A 3



COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY



44 Avenue du Général Leclerc
France, 83700, Saint-Raphaël



TÉL : +33494193440
esterealty.saintraphael@coldwellb

