COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Terrain Biscarrosse 1 201 m²



PRIX DE VENTE : 424 000 €

EMAIL : IMMOBA@COLDWELLBANKER.FR

281, Boulevard de la Côte d'Argent
France, 33120, Arcachon

TÉL : +33557158881
immoba@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

BISCARROSSE-GOLF - Coldwell Banker Immoba Realty Agence Immobilière Arcachon, vous présente, au sein du prestigieux Golf de Biscarrosse, ce magnifique terrain constructible à la vente.

- Superficie : 1 201 m2
- Surface de plancher constructible : 443 m2

Un permis de construire est accordé sur un très beau projet de construction de villa de 240 m2 avec piscine - ce projet peut, bien-sûr, être modifié. Visuel illustratif non contractuel disponible dans les photos.

Un emplacement recherché, une opportunité rare :
À quelques minutes à pieds du lac de Biscarrosse, du golf et à proximité des plages océanes, ce terrain vous permettra de construire votre villa de rêve, dans un environnement privilégié et un cadre apaisant, pour les amoureux de nature et de tranquillité.

Une belle opportunité à saisir au cœur du golf :
Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite du terrain et vous laisser séduire par ce lieu unique.

Stéphanie GUEBEL, agent commercial indépendant, RSAC 892 794 124 - RCP 127 100 479

DPE non applicable.

Prix de vente 424 000 € HAI, dont 24 000 € TTC d'honoraires à la charge de l'acquéreur (soit 6%).
Retrouvez tous nos biens sur IMMOBA.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur demande ou sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

281, Boulevard de la Côte d'Argent
France, 33120, Arcachon

TÉL : +33557158881
immoba@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Terrain	Surface :	1201.0 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

281, Boulevard de la Côte d'Argent
France, 33120, Arcachon

TÉL : +33557158881
immoba@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY













281, Boulevard de la Côte d'Argent
France, 33120, Arcachon

TÉL : +33557158881
immoba@coldwellbanker.fr