COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Terrain Èze 1 500 m²



PRIX DE VENTE : 1 070 000 €

EMAIL : STANDINGREALTY@COLDWELLBANKER.FR

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Terrain de 1500m2 avec vue mer panoramique situé quartier Saint-Laurent Supérieur à Èze. Accès par chemin privé.
Le projet consiste en la création d'une villa contemporaine orientée Sud-Est d'une superficie entre 200 et 350m2 avec piscine et sous-sol entièrement enterré.
La construction sera réalisée en R+1. les pièces à vivre en rdj et les chambres à l'étage.
Détails PLum UFb3:
Emprise au sol: 25%
55% de la superficie du terrain doit être aménagée en espaces verts.
La hauteur frontale est limitée à 8.5 mètres.
Permis de construire non déposé

Les informations du projet sont à titre indicatif.

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Terrain	Surface :	1500.0 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY







11 rue Chauvain
France, 06000, Nice

TÉL : +33493852932
standingrealty@coldwellbanker.fr