COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

Terrain Rayol-Canadel-sur-Mer 2 000 m²



PRIX DE VENTE : 1 590 000 €

EMAIL : STBARTH.AZUR@COLDWELLBANKER.FR

50 avenue Etienne Gola
France, 83820, Rayol-Canadel-sur-

Mer

TÉL : +33659655459
stbarth.azur@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

DESCRIPTION

Situé dans un cadre naturel préservé, ce magnifique terrain en restanques naturelles, de 2 000 m² bénéficie d'une exposition sud-ouest et offre une vue imprenable sur la baie du Canadel et le Cap Nègre.
Un permis de construire, définitivement accordé et purgé de tout recours, autorise la réalisation d'une villa contemporaine de 210 m² habitables, avec possibilité d'optimisation jusqu'à 250 m². Le projet inclut une toiture végétalisée, 4 chambres avec salles de bains privatives, une piscine de 34 m² et un garage spacieux de 30 m². Idéal pour un projet haut de gamme alliant confort, nature et panorama d'exception.

Mer

TÉL : +33659655459
stbarth.azur@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Terrain	Surface :	2000.0 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Mer

TÉL : +33659655459
stbarth.azur@coldwellbanker.fr

COLDWELL BANKER
EUROPA REALTY









50 avenue Etienne Gola
France, 83820, Rayol-Canadel-sur-

Mer

TÉL : +33659655459
stbarth.azur@coldwellbanker.fr